**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОЛОВИНКА**

**Кондинского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Половинка от 16 сентября 2021 года № 208 «О вступлении в ходатайство о передаче части полномочий по решению вопросов местного значения на уровень муниципального образования Кондинский район на 2022-2024 годы»**

В соответствии с частью 4

статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 23.12.2021 № 109-оз «О внесении изменений в статью 8 закона Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», в целях приведения муниципальных правовых актов Совета депутатов сельского поселения Половинка в соответствие с действующим законодательством,**Совет депутатов сельского поселения Половинка решил**:

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов сельского поселения Половинка от 16 сентября 2021 года № 208 «О вступление в ходатайство о передаче части полномочий по решению вопросов местного значения на уровень муниципального образования Кондинский район на 2022-2024 годы» следующие изменения:

 1.1.В пункт 4 приложения к решению внести следующие изменения:

1.1.1 Подпункты 4.1 - 4.15 изложить в следующей редакции:

« 4.1. подготовки и утверждения генеральных планов поселения;

4.2. подготовки и утверждения правил землепользования и застройки;

4.3. подготовки и утверждения документации по планировке территории;

4.4. подготовки градостроительного плана земельного участка, в случае, если физическое или юридическое лицо обращается в орган местного самоуправления с заявлением о выдаче ему градостроительного плана земельного участка;

* 1. выдачи разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;
	2. принятия решения об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования поселений;
	3. принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения; опубликование указанного решения;
	4. принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения;
	5. проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиям проектной документации, выдачи рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
	6. изъятия земельных участков для муниципальных нужд;
	7. подготовки проекта решения о развитии застроенных территорий;
	8. проведения публичных слушаний по проектам планов и программ развития поселения, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, проектам правил благоустройства территорий, а также вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросам отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;
	9. направления уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;
	10. принятие решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами;
	11. осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения.».
		1. Подпункты 4.16-4.32 признать утратившими силу.
	12. Дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10.Полномочия, предусмотренные пунктом 5 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части ремонта автомобильной дороги по ул. Северная п.Половинка в целях реализации в 2022 году инициативного проекта «Ремонт внутрипоселковой дороги по улице Северная» п.Половинка в рамках муниципальной программы «Развитие транспортной системы Кондинского района на 2019-2025 годы и на период до 2030 года», утвержденной постановлением администрации Кондинского района от 22 октября 2018 года № 2058 «О муниципальной программе Кондинского района «Развитие транспортной системы Кондинского района на 2019-2025 годы и на период до 2030 года».».

1. Настоящее решение обнародовать в соответствии с решением Совета депутатов сельского поселения Половинка от 18 декабря 2018 года № 19 «Об утверждении Положения о порядке официального опубликования (обнародования) нормативных правовых актов муниципального образования сельское поселение Половинка» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления сельское поселение Половинка.
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Председатель Совета депутатов

сельского поселения Половинка А.В. Брюхов

Исполняющий обязанности

главы сельского поселения Половинка Е.Е.Михайлова

с.п.Половинка

от 16 мая 2022 года

№ 238